

# atelier : annegardoni paysagistes architectes : urbanistes

## DEVELOPPEMENT D'UN ECOQUARTIER SUR LE SECTEUR BEAULIEU Saint-Jean-Bonnefonds (42)

# PA

### permis d'aménager

mandataire de  
la commune

**CAP METROPOLE**  
2 avenue Gruner  
42000 Saint-Étienne

maître d'ouvrage

**Mairie de Saint-Jean-Bonnefonds**  
Bd. Aristide Briand  
42650 Saint-Jean-Bonnefonds

maîtrise d'oeuvre

**Atelier Anne Gardoni - architecte paysagiste**  
60 rue des 2 amants  
69009 Lyon

**Omnium General Ingenierie - co-traitant**  
355 allée Jacques Monod  
69800 Saint-Priest

Etudes  
environnementales

**INGEROP**  
Direction Alpes Centre Est Agence de Vienne  
30 av Général Leclerc Bât Aretha  
38200 VIENNE

**Naturalia**  
Les Bureaux de Montreynaud  
2 Allée Giacomo Puccini 4  
2000 SAINT-ETIENNE

atelier : annegardoni



sarl d'architecture, de paysage & d'urbanisme  
au capital de 5 000 €  
rcs lyon 481 924 745 - ape 7111 Z  
60 rue des deux amants - 69009 lyon  
tel : 04 86 67 17 10 - fax : 04 86 67 17 29

### PA 12 | ENGAGEMENT DU LOTISSEUR DE CONSTITUER UNE ASSOCIATION SYNDICALE

date 09 décembre 2021

n° 00

indice 0

échelle

IND	MODIFICATIONS	DATE
0	émission originale	09/12/2021

La commune de Saint-Jean-Bonnefonds, représentée par le Maire Monsieur Marc Chavanne, domiciliée boulevard Aristide Briand à Saint-Jean-Bonnefonds, maître d'ouvrage pour la réalisation de l'écoquartier Beaulieu à Saint-Jean-Bonnefonds (42) prend l'engagement, conformément à l'article R 442-7 du Code de l'Urbanisme :

- de constituer une association syndicale des acquéreurs de lots à laquelle seront dévolus la propriété, la gestion et l'entretien des portions de voirie, réseaux et équipements communs de cette opération ;
- de provoquer la réunion d'une assemblée de ladite association syndicale dans le mois suivant l'attribution de la moitié des lots ou au plus tard dans l'année suivant l'attribution du premier lot, afin de substituer à l'organe d'administration provisoire de l'association un organe désigné par cette assemblée.

Fait à Saint-Etienne, le 21 décembre 2021

Marc CHAVANNE  
Maire de Saint-Jean-Bonnefonds

